

Chères Brocaines, chers Brocains,

Depuis le 1er septembre, la période de réserve pour les élections municipales a débuté. Aussi, notre bulletin trimestriel revêt un caractère neutre.

La vie de la commune continue et son développement aussi comme vous pouvez le voir lors de vos promenades.

Je vous souhaite d'ores et déjà de bonnes fêtes de fin d'années.

Amicalement,

Le Maire,

Olivier TEZENAS

Sommaire

- 🗨 Mot du Maire
- 👉 Journée de caractère
- ✍ Prochains évènements
- 📌 Actualités
- 🗣 Témoignage et patrimoine
- 👁 Nouveau
- 📌 Mémo

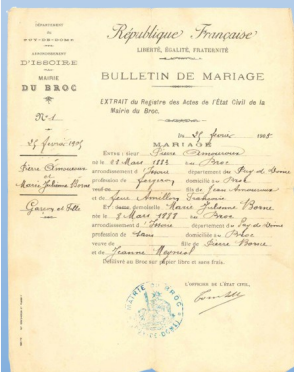
14 août 2025 - Une journée de caractère pour notre petite cité

Plongée dans le passé et le patrimoine du Broc pour fêter les 50 ans du label

Nous avons appelé chaque Brocain, chaque Brocaine, à partager ses souvenirs sur l'histoire du village. Une fois tous les supports réunis numérisés, ils ont été mis en lumière lors d'une exposition inaugurée le 13 août en présence des habitants ayant permis au projet d'aboutir.



Du temps des fenaisons à celui révolu du garde-champêtre en passant par des documents sortis des archives de la mairie (notamment un bulletin de mariage de 1905) tous ceux qui étaient curieux du passé du village ont pu s'en donner à



cœur joie. Vieux clichés sur plaque de verre, articles de journaux, cartes postales, peintures, projection vidéo, cet ensemble, d'une grande diversité a pu transporter les visiteurs dans le temps mais également au pays de l'émotion. Les brocains ont eu le plaisir d'y voir ancêtres, familles, amis et eux-mêmes quelques années plus jeunes.

L'après-midi, une visite guidée encadrée par un conférencier du tourisme pays d'Issoire. Profitant d'un magnifique soleil, plus de 20 participants à la fois curieux et studieux ont découvert l'histoire du Broc et de sa plaine depuis le XIII^{ème} siècle. Savez vous qu'il y avait une villa mérovingienne au milieu de la plaine du Broc? D'ailleurs en regardant bien on en voit encore le tracé au milieu des champs...

La journée s'est clôturée par un feu d'artifice qui marquait le début des festivités du Kinzout.





 **SALLE PANORAMIQUE**
RUE DU CLOS DE LA CHAUX - LE BROC

ENTRÉE GRATUITE

EXPOSITION D'ART TALENTS D'ICI

SAMEDI 6 ET DIMANCHE 7 DÉCEMBRE 2025
10H00 À 12H00 - 14H00 À 18H00

AQUARELLE
POTERIE
PATCHWORK
SCULPTURE EN CHOCOLAT
PEINTURE CONTEMPORAINE
DESSIN
PHOTO

Soirée Karaoke

*Animée
par
Alberto*



VENDREDI 28 NOVEMBRE 2025
À PARTIR DE 20H00
SALLE PANORAMIQUE - LE BROC

**PLANCHES DE CHARCUTERIE FROMAGE
TARTE FINE AUX POMMES
ET BUVETTE SUR PLACE**

ORGANISÉE PAR BAZALTIK
RENSEIGNEMENTS 06.89.78.02.54
ENTRÉE GRATUITE

Samedi 8 novembre 2025

Peter Loiseleur
Conteur



Si les hirondelles reviennent au printemps, c'est à l'automne que le festival du COA (collectif Oralité, Auvergne) vient nous conter ses belles histoires chaque année depuis plus de 4 ans désormais.

Cette année Peter Loiseleur viendra nous raconter "Frontière".

"J'avais envie de parler de ces heures sans fin des voyages en auto-stop, d'un rendez-vous dans le nord de l'Angleterre, le front de la Somme en 1916, de pieds nus dans la neige, d'une guerre de plus en Irak, du mur d'Hadrien. D'un petit cimetière aux pieds d'une église, sous la neige. Comme ce n'était pas évident de dire tout cela, j'en ai fait un spectacle."

Tout un programme à partir de 20h.

A partir de 11 ans - Durée : 60 minutes

Tarifs Adultes : 8 € - Enfant + 12 ans : 5€ - moins de 12 ans : Gratuit

FESTIVAL
aux
4 coins
du
conte
2025

Actualités

Fête du Kinzout !



Chaque année, la fête du 15 août attire de nombreux "gourmands" venus décrocher le pain originel fabriqué de main de maître par le sieur de la boulangerie, Lionel Dirand et son équipe.



Pour cette édition, la team du pain était renforcée par un chef étoilé, excusez du peu, en la personne d'Adrien Descouls, venu apporter son expérience avec son chef pâtissier et son adjoint. Renfort de poids donc qui a permis à toute l'équipe de produire autrement, avec moins de stress, plus de plaisir (puisque c'est le but de la journée également)

et en réalisant plus de ventes ! Nous avons pu déguster des délicieux pains au chocolat que vous pouvez réserver à Origines la veille pour le lendemain.

Comme de l'autre côté du village, dans le four communal, l'équipe pizza tournait à plein régime, les ventes explosèrent encore en cette année 2025.



Mais ce n'était pas tout. En même temps se tenait une exposition d'aquarelles où Michèle Sobotka et Catherine Chalaphy, toujours souriantes, ont présenté leurs dernières toiles ou aquarelles. "Elles sont natures" et c'était bien vrai. Chaque curieux ou spécialiste a pu apprécier le travail des artistes qui non seulement les mettait en valeur mais mettait également en valeur la salle des remparts dédiée aux beaux-arts.



Dans le canton

Le Broc

Le pain, roi de la fête

Pour la troisième année, Le Broc a fêté le pain. Occasion unique de découvrir le four des années 50 qui occupe le premier étage d'une maison à cour fermée.

L'occasion aussi de faire la fête dans ce qui reste un des plus beaux villages de la région.

Du plateau et ses charmes moyen âgeux, à la place du village, les ruelles étaient noires d'une foule colorée et estivaie qui découvrait les nombreux stands et les plaisirs de la musique. Bref, il faisait bon flâner et goûter un pain digne des grandes traditions.

Le pain cuit au four à bois, un goût inégalé.

ISSOIRE



Mais comme les choses fleurissent au Broc, ce même jour, à l'étage du dessus, dans la salle panoramique, l'exposition continuait d'accueillir les visiteurs qui pouvaient ainsi se replonger dans le passé du Broc .



Enfin, si tout ne finit pas par des chansons dans notre village, tout se termine par un bon repas. Et c'est pour remercier l'ensemble des bénévoles de cette belle fête du 15 août que la présidence de Bazaltik a invité ses adhérents à partager le repas de l'amitié au "Petit Mas" d'Issoire, quelques jours après cette éprouvante mais très riche journée.



Inauguration de JEP et ouverture de la saison culturelle de l'API au BROC

Cette année, la commune du Broc a eu le plaisir de recevoir la soirée d'inauguration de Journées Européennes du Patrimoine qui se déroulèrent les 20 et 21 septembre. Depuis le jeudi, les équipes de l'API mirent en place les préparatifs et la logistique pour l'événement. Installation d'une tente avec plancher, éclairage, sonorisation, scène, gradins... Le lendemain après-midi, le plateau de La Chaux et la salle panoramique étaient prêts à accueillir le public. Le soleil était au rendez-vous, il faisait même chaud.



Les festivités débutèrent le vendredi 19 septembre 2025 à 18h. Julien MUZARD, enseignant et chercheur, docteur en histoire médiévale à l'Université Clermont Auvergne donna une conférence sur les "Tours et sentinelles féodales d'Auvergne" devant une salle panoramique pleine, preuve de l'attachement qui existe toujours entre les habitants et ces édifices de pierres, patrimoine médiéval de l'Auvergne. Durant une heure et demie, il sillonnèrent le territoire auvergnat à travers diverses édifications en vestiges ou restaurées.

Dans le même temps, le public venu assister au discours d'inauguration au spectacle d'ouverture de la saison culturelle de l'API profita de la vue, d'une brise rafraîchissante et des installations mises à leur disposition.



A 19h30, Bertrand Barraud, Président de l'API, Lionel Arnault, 2ème Vice-Président de l'API et Olivier TEZENAS, Maire de la commune du Broc ont invité le public à la projection du film de présentation de la saison culturelle 2025-2026.

Il était 20h30, le public nombreux s'installa sur et autour des gradins pour profiter du spectacle « Majordome-A tiroirs ouverts », un spectacle de jonglerie burlesque. Les enfants s'assirent au sol au plus près des lumières de la scène. Un personnage aux cheveux ébouriffés fit une entrée à la fois maladroite et extravagante. Les adultes s'en amusèrent et les plus petits éclatèrent de rire. Le ton était donné. Durant une heure, Il jongla tout en chuchotant des consignes à ses balles, laissant parfois échapper l'une d'elles pour le plus grand plaisir des enfants qui se



précipitèrent pour la ramasser. Il joua de la clarinette avec quelques canards, grimpa au sommet d'une construction à l'équilibre chancelant... Le public fut séduit par cette représentation aussi drôle que touchante.



A la nuit tombée, tout le monde fut convié à rejoindre la tente pour y partager un buffet convivial accompagné par des airs enjoués d'accordéon.



Le lendemain, au programme des JEP, rendez-vous était donné sur le plateau de La Chaux pour un escape-game « Le mystère de la Dame du Broc » animé par des maîtres du jeu et une guide-conférencière. Les participants ont pu résoudre les énigmes en déambulant entre le centre-bourg, les vestiges du fort, le plateau et sa chapelle : une façon ludique de découvrir les secrets et l'histoire des pierres du Broc. Les deux créneaux étaient complets ainsi que l'atelier « initiation à la taille de pierre ». Encadré par Laurent Voineau, tailleur professionnel, l'animation a rencontré un grand succès. Les participants ont découvert les techniques traditionnelles de la taille dans un environnement en parfaite adéquation avec l'activité proposée.



La qualité des interventions et les nombreux présents firent de ces journées une vraie réussite.





Avertissement : la villa Albanel est une propriété privée. A ce titre, elle ne se visite pas. Tout ce qui est écrit dans cet article ainsi que les photos qui l'illustrent, sont diffusés avec l'accord de la famille.

La journée avait été brumeuse comme sait si bien le faire octobre. Rendez-vous était pris à 17h avec Théodora la maîtresse de maison surnommée plus familièrement Théa, 4 rue du Pisady.

Lorsque nous franchissons le portail qui ouvre le grand mur entourant le parc en son angle, c'est déjà



un parfum d'interdit qui flotte dans nos têtes. Combien de fois, à pied, en vélo ou motorisés, avons nous longé l'enceinte de pierres en nous imaginant ce qu'il pouvait se trouver derrière ? La découverte du parc est déjà surprenante : au milieu des statues, copies d'antiques Vénus, notre œil est attiré par un inquiétant monstre, presque satyre, dont la tête rappelle les gargouilles des cathédrales (photo 1) . Le diable serait-il parmi nous ?

Mais déjà Mme Théa Verhoeff nous attend sur le seuil de la porte d'entrée ouest de la maison. Et quelle porte ! (Photo 2) Sur chaque vantail un panneau relate certainement le passé de la maison

Albanel avec le blason de la famille (Photo 3) que l'on retrouvera disséminé sur le porche ouest, peint à l'intérieur de la maison et au-dessus de la cheminée (4 , 5



et 6) . On se prête à imaginer que les autres portraits et blasons

représentent des mariages entre familles puisque chacun d'eux se trouve au-dessus d'une figure. Un peu comme un arbre généalogique incrusté sur la porte.

Mais il est temps d'entrer, la journée n'est pas si chaude et faire rentrer le froid dans une si grande maison n'est pas vraiment bonne idée. Le choc que nous recevons est à la hauteur des dix mètres de plafond !

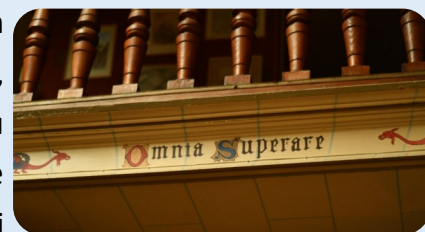


Même si nous avons vu une ancienne carte postale avec ce hall digne d'un manoir anglais, peu de choses semblent avoir changé. Nous nous retrouvons dans le grand hall de la maison du Cluedo®, avec un grand escalier où il nous semble qu'à tout moment, Harry Potter et la chouette Edwige pourraient descendre. La hauteur de plafond est vertigineuse et on comprend mieux pourquoi il est important d'éviter les courants d'air. Le sieur Albanel qui a fait construire cette villa au début du XXème siècle a disséminé des symboles un



peu partout.

Outre les armoiries des familles déjà citées, on peut trouver un carrelage marqué de la fleur de lys, des portes chargées de têtes d'anges ou bien une citation peinte sous les balustres. Elle nous intrigue : "Omnia Superare" (7). Si nous reconnaissons le latin, nous en apprenons plus en consultant notre encyclopédie en ligne *superare* signifiant "Surmonter, triompher de" et *Omnia* signifiant "Tout" l'expression se veut celle du dépassement et le totem de la famille "être capable de tout surmonter". Le tout étant encadré de 2 dragons (photo 7) on peut imaginer que ceux qui ont fait inscrire cette sentence avait dû combattre quelques démons. Nous voici également dans le "Da Vinci Code".



Il est temps de prendre place auprès de Théodora qui nous a laissé rêver sous le plafond à la française.

Avec son mari, ingénieur, elle acquiert la villa Albanel dans les années 90 en l'achetant à M. Levet. La maison est classée monument historique en 1998 et possède une fiche propre consultable sur le site du gouvernement. Théa et son époux arrivaient d'Allemagne et cherchaient une grande demeure pour héberger les leurs. C'est donc acté. La villa Albanel, du nom de son constructeur, sera âprement négociée et deviendra leur propriété.

"Au début" nous confie Théa, "J'ai cru que la maison était hantée, nous entendions des bruits bizarres et j'avais peur. Et puis je n'ai plus fait attention".

Les hauts murs intérieurs surmontés de têtes de statues nous inquiètent avec cette déclaration. Pourtant Théa se veut rassurante : "J'ai trouvé l'explication. Il y a quelques temps nous avons trouvé un souterrain qui devait relier la villa au château, certainement que des animaux s'y déplaçaient et commettaient les bruits entendus". Ouf, nous voilà plus sereins.



En compagnie de la propriétaire des lieux nous rejoignons le salon rouge dont l'accès est bordé par un autel avec retable.

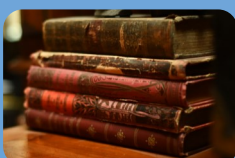
Anges et dragons (8) ornent les portes (9) qui s'ouvrent sur



une pièce portant bien son nom. Bien que plus petite, le rouge des murs contraste avec l'impressionnante cheminée en bois doré (10) dont le décor très chargé happe immédiatement notre regard.



Il est temps de nous quitter. La nuit prend la place du jour et nous longeons le billard français (11) d'une autre époque pour quitter la grande pièce. Nos yeux s'attardent sur de vieux ouvrages (12). Un parasol blanc dans le coin sombre de la pièce nous fait penser à de possibles fantômes (13). Nous y allons. La tour



pigeonnier, comme une paréidolie (photo 14), semble nous dire au revoir.

Théa nous laisse une dernière fois déambuler dans le jardin. Le retour de l'autre côté du mur n'est pas si facile. Comme une impression d'avoir voyagé dans un autre temps, une autre époque. Quoi qu'il en soit, un beau voyage, à deux pas de chez nous...(15)



Nouveau

Préservons les ressources en eau de notre commune grâce aux compteurs télérelevés

Pour faire face aux enjeux sur la ressource en eau, le Syndicat Mixte de l'Eau de la région d'Issoire et des communes de la banlieue Sud Clermontoise (SME) modernise ses services en déployant des compteurs d'eau télérelevés. Ce déploiement est confié à l'entreprise SUEZ.

Quels sont les avantages ?

Une fois installé et le service activé par SUEZ, ce compteur vous permet :

- d'être alerté par e-mail, SMS ou courrier en cas de fuite. Vous pourrez choisir le mode de communication de cette alerte ;
- de suivre votre consommation d'eau jour après jour sur Internet pour faire des économies avec l'aide d'une application d'accompagnement dédiée ;
- d'être facturé en fonctions de vos consommations réelles et non estimées ;
- de ne plus être dérangé par la relève des compteurs.

Cette opération ne donne pas lieu à une facturation supplémentaire et nécessite simplement une intervention des agents SUEZ sur l'ensemble des compteurs d'eau de la commune, qu'ils soient accessibles ou non.

Quand serons-nous concernés ?

Le déploiement va commencer prochainement sur notre commune et durera quelques semaines.

Pour son bon déroulement, voici quelques recommandations :

Si vous avez reçu un mail d'information de SUEZ, merci de prendre rendez-vous en utilisant le lien individuel présent dans le mail (pensez à surveiller également les SPAMS),

Si vous avez reçu un courrier d'information de SUEZ, merci de prendre rendez-vous en contactant le

04 20 10 20 20

Cabinet Ludovic Garcia courtage

L'excellence de la gestion privée au service de votre patrimoine.

Je suis indépendant, associé au groupe Evolve. Je vous propose un accès exclusif aux stratégies et solutions patrimoniales les plus performantes du marché. Je peux vous accompagner dans les domaines suivants :

n'hésitez pas à me contacter pour faire une étude patrimoniale. Je me déplace chez les particuliers ou dans les entreprises, en m'adaptant à vos disponibilités. Confidentialité assurée. Je réserve des avantages supplémentaires aux habitants du Broc.

Tél : 06 82 94 49 40

Veillez à bien répondre aux sollicitations de SUEZ par mail ou par téléphone. Rendez accessible votre compteur d'eau pour faciliter l'intervention de l'agent SUEZ

Le service télérelève de SUEZ vous remercie de faciliter les

Afin de préserver **la ressource en eau**, le



SYNDICAT MIXTE DE L'EAU

de la Région d'Issoire et des Communes
de la Banlieue Sud Clermontoise

déploie des **compteurs télérelevés**



Mémo

Infirmière : Marie-Clotilde Ruyters 06 20 25 39 87

ruyters.idel@hotmail.fr

Restaurants

Le Bistro Gourmand : 06 99 63 88 85

Origines : 04 73 71 71 71

Boulangerie : 06 58 31 61 40

Un poste informatique est à la disposition des habitants en mairie aux heures d'ouverture

Mairie

Téléphone : 0473 89 11 22

Mail : mairie@lebroc63.fr

Lundi, Mardi, Jeudi : 8h30 – 12h / 13h30 – 17h30

Vendredi : 8h30 – 12h / 13h30 – 16h30

Monsieur le Maire reçoit **avec ou sans rendez-vous**

Jours de collecte sur

https://www.sictom-issoire-brioude.com/22_99/le-broc/



www.lebroc-63.fr

@Mairielebroc63



Journal local

Rédaction : Mairie du Broc

Images : Mairie du Broc

Tirage : 400 exemplaires